"Xəzər Universiteti"

31 Dekabr 2020-ci il tarixinə
Beynəlxalq Maliyyə Hesabatı Standartlarına uyğun
Maliyyə Hesabatları və Müstəqil Auditorun Rəyi

MALİYYƏ HESABATLARININ HAZIRLANMASI VƏ TƏSDİQ EDİLMƏSİ ÜZRƏ RƏHBƏRLİYİN MƏSULİYYƏTİNİN BƏYANI

31 DEKABR 2020-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ

Müstəqil auditor hesabatının 2-ci səhifədə təqdim olunmuş müstəqil auditorun rəyində şərh edilən müstəqil auditorların məsuliyyətinə uyğun oxunmalı olan bu hesabat "Xəzər Universiteti" ("Universitet") maliyyə hesabatları ilə bağlı rəhbərliyin müvafiq məsuliyyətini müstəqil auditorların məsuliyyətindən fərqləndirmək məqsədilə hazırlanmışdır.

Rəhbərlik Universitetin 31 dekabr 2020-ci il tarixinə maliyyə vəziyyətini, əməliyyatlarının nəticələrini və həmin tarixdə başa çatmış il üzrə pul vəsaitlərinin hərəkətini, kapitalda dəyişikliklər hesabatını düzgün və Milli Mühasibat Uçotu Standartlarına ("MMUS") müvafiq qaydada əks etdirən maliyyə hesabatlarının hazırlanmasına görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarının hazırlanması zamanı rəhbərlik aşağıdakılar üzrə məsuliyyət daşıyır:

- Uyğun mühasibat prinsiplərinin seçilməsi və mütəmadi olaraq tətbiq edilməsi;
- Məntiqi və məqsədə uyğun təxminlərin və qərarların qəbul edilməsi;
- MMUS- na uyğunluğun bəyan edilməsi və əgər bu standartlardan əhəmiyyətli kənarlaşmalar varsa, bu halların maliyyə hesabatlarında açıqlanması və izah edilməsi : və
- Əgər yaxın gələcəkdə Universitet işini normal şərtlər altında davam etdirəcəksə, hesabat tarixinə maliyyə hesabatlarını daimilik prinsipi əsasında hazırlanması.

Rəhbərlik həmçinin aşağıdakı məsələlər üzrə məsuliyyət daşıyır;

- Universitetin daxilində səmərəli və keyfiyyətli daxili nəzarət sisteminin işlənib hazırlanması, qurulması və möhkəmləndirilməsi;
- Universitetin maliyyə hesabatlarının MMUS-na uyğun olaraq düzgün hazırlanması və Universitetin maliyyə vəziyyətini istənilən zaman düzgün əks etdirən mühasibat sisteminin təşkil edilməsi;
- Yerli mühasibat sisteminin qanunvericilik və Azərbaycan Respublikasının mühasibat standartlarına uyğun olaraq təşkil edilməsi;
- Mümkün imkanlardan istifadə edərək Şirkətin aktivlərinin mühafizə edilməsinin təşkil olunması; və
- Saxtakarlıq, yanlışlıq və digər qanunauyğunsuzluq hallarının müəyyən edilməsi və qarşısının alınması.

31 dekabr 2020-ci il tarixində başa çatmış il üzrə maliyyə hesabatlarının bəyan olunması 26 aprel 2021-ci il tarixində Rəhbərlik tərəfindən təsdiq olunmuşdur.

Xəlilova İradə Sərxan qızı	***Ləman Vurğun qızı***
Rektor	***Baş mühasib***
23 sentyabr 2021-ci il	

Bakı, Azərbaycan Respublikası

MÜSTƏQİL AUDİTORUN HESABATI
"Xəzər Universiteti"nin Təsisçi və Rəhbərliyinə:

RƏY

Biz, "Xəzər Universiteti"nin (bundan sonra "Universitet") 31 dekabr 2020-ci il tarixinə maliyyə vəziyyəti, mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlirlər, kapitalda dəyişikliklər və göstərilən tarixdə başa çatan il üçün pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatlarından, habelə mühasibat uçotunun əhəmiyyətli prinsiplərinin qısa təsviri də daxil olmaqla, maliyyə hesabatlarına edilən izahedici qeydlərdən ibarət maliyyə hesabatlarının auditini aparmışıq.

Hesab edirik ki, əlavə edilmiş maliyyə hesabatları Universitetin 31 dekabr 2020-ci il tarixinə maliyyə vəziyyətini, habelə maliyyə nəticələrini və göstərilən tarixdə başa çatan il üçün pul vəsaitlərinin hərəkətini Maliyyə Hesabatlarının Milli Mühasibat Uçotu Standartlarına uyğun olaraq bütün əhəmiyyətli aspektlərdə düzgün əks etdirir.

Rəy üçün əsaslar

Biz auditi Beynəlxalq Audit Standartlarına (BAS) uyğun aparmışıq. Bu standartlar üzrə bizim məsuliyyətlərimiz əlavə olaraq hesabımızın "Maliyyə hesabatlarının auditi üçün auditorun məsuliyyəti" bölməsində təsvir edilir. Biz Azərbaycan Respublikasının Qanunvericiliyinə əsasən maliyyə hesabatlarının auditinə aid olan etik normalar ilə Mühasiblərin Beynəlxalq Etika Standartları Şurasının Peşəkar Mühasiblərin Etika Məcəlləsinin tələblərinə uyğun olaraq Universitetdən asılı deyilik və biz digər etik öhdəliklərimizi və bu məcəllənin tələblərinə uyğun yerinə yetirmişik. Biz hesab edirik ki, əldə etdiyimiz audit sübutları rəyimizi əsaslandırmaq üçün yetərli və münasibdir.

Əsas audit məsələləri

Əsas audit məsələləri bizim peşəkar mühakiməmizə görə cari dövrün maliyyə hesabatlarının auditində ən əhəmiyyətli məsələlərdir. Bu məsələlər maliyyə hesabatlarının auditi baxımından və maliyyə hesabatlarına dair rəyimizin formalaşdırılmasında bütövlükdə nəzərə alınmışdır və biz bu məsələlərə dair ayrılıqda rəy vermirik.

Maliyyə hesabatlarına görə rəhbərliyin və iqtisadi subyektin idarə edilməsinə cavabdeh olan səlahiyyətli şəxslərin məsuliyyəti

Rəhbərlik maliyyə hesabatlarının Maliyyə Hesabatlarının Milli Mühasibat Uçotu Standartlarına uyğun olaraq hazırlanmasına və düzgün təqdim edilməsinə və rəhbərliyin fikrincə, dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində əhəmiyyətli təhrif olmadığı maliyyə hesabatlarının hazırlanmasına imkan verən zəruri daxili nəzarət sisteminin təşkilinə görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarını hazırladıqda, rəhbərlik Universiteti ləğv etmək və ya işini dayandırmaq niyyətində olmadığı yaxud bunu etməkdən başqa münasib alternativ olmadığı halda, rəhbərlik Universitetin fasiləsiz fəaliyyət göstərmək qabiliyyətinin qiymətləndirilməsinə, müvafiq hallarda fasiləsiz fəaliyyətə aid olan məsələlər haqqında məlumatların açıqlanmasına və mühasibat uçotunun fasiləsiz fəaliyyət prinsipinin istifadə edilməsinə görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarının auditinə görə auditorun məsuliyyəti

Bizim məqsədimiz təqdim edilmiş maliyyə hesabatlarında dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində əhəmiyyətli təhriflərin olub-olmadığına dair kafi əminlik əldə etmək və rəyimiz daxil olan auditor hesabatını tərtib etməkdir. Kafi əminlik əminliyin yüksək səviyyəsidir, lakin o zəmanət vermir ki, əhəmiyyətli təhrif mövcud olduqda, BAS-lara uyğun olaraq aparılmış audit onu həmişə aşkar edir. Təhriflər dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində yarana bilər və ayrılıqda yaxud məcmu olaraq istifadəçilərin belə edilmiş maliyyə hesabatları əsasında qəbul etdikləri iqtisadi qərarlarına təsir etmə ehtimalı olduğu halda əhəmiyyətli hesab edilir.

____

Azər Əsədov
"HS Consulting" MMC-nin Direktor - auditoru
23 sentyabr 2021-ci il, Bakı, Azərbaycan Respublikası

"Xəzər Universiteti"
Mənfəət və zərər haqqında hesabat
31 dekabr 2020-ci il tarixində başa çatmış il üzrə
(Azərbaycan manatı ilə)

	Qeydlər	31.12.2020	31.12.2019
Əsas əməliyyat gəliri	4	6 547 964,20	5 434 962,28
Satışın maya dəyəri	5	(3 369 170,92)	(3 197 813,45)
Satış gəliri		**3 178 793,28**	**2 237 148,83**
Digər fəaliyyət üzrə gəlir	4	308 898,48	11 445,04
Kommersiya xərcləri	6	(36 333,00)	(139 861,58)
Cəmi gəlir		**3 451 358,76**	**2 108 732,29**
Məzənnə fərqi		13 544,03	--
İnzibati xərclər	7	(963 613,38)	(1 025 131,92)
Sair əməliyyat xərcləri	8	(505 697,27)	(672 829,91)
Maliyyə xərcləri	9	(183 392,68)	(173 020,87)
Gəlirdən çıxılan vergilər	10	(39 648,42)	(38 898,42)
Mənfəət vergisindən əvvəl **mənfəət (zərər)**	11	**1 772 551,04**	**198 851,17**
Mənfəət vergisi		--	--
Hesabat dövrünün xalis mənfəəti(zərəri)		**1 772 551,04**	**198 851,17**

Maliyyə hesabatlarını Təşkilatın rəhbərliyi adından imzalayan və buraxılmasına icazə verənlər:

Xəlilova İradə Sərxan qızı
Rektor

Ləman Vurğun qızı
Baş mühasib

23 sentyabr 2021-ci il
Bakı, Azərbaycan Respublikası

7-19-cu səhifələrdə izah olunmuş qeydlər bu maliyyə hesabatlarının ayrılmaz hissəsidir.

"Xəzər Universiteti"

Maliyyə vəziyyəti haqqında hesabat

31 dekabr 2020-ci il tarixində başa çatmış il üzrə

(Azərbaycan manatı ilə)

Aktivlər	Qeydlər	31.12.2020	31.12.2019
Cari aktivlər			
Pul vəsaitləri və pul vəsiatlərinin ekvivalentləri	15	1 831 257,60	235 679,06
Qısamüddətli debitor borcları	14	52 338,86	82 232,37
Gələcək dövrün xərcləri	16	5606,37	0,00
Digər qısamüddətli aktivlər	16	1 122 000,00	553 276,89
Təxirə salınmış vergi			
Cəmi cari aktivlər		**3 011 202,83**	**871 188,32**
Uzunmüddətli aktivlər			
Əmlak və avadanlıqlar	12	12 210 076,69	13 063 520,67
Cəmi uzunmüddətli aktivlər		**12 210 076,69**	**13 063 520,67**
Cəmi aktivlər		**15 221 279,52**	**13 934 708,99**
Kapital və öhdəliklər			
Öhdəliklər			
Cari öhdəliklər			
Malsatan və podratçılara kreditor borcları	21	1 786 166,02	2 291 995,91
Mənfəət vergisi üzrə öhdəlik			
Vergi və başqa fondlar üzrə öhdəlik	20	72 937,78	27 300,00
Personal ilə hesablaşma			
Dividendlər			
Alınmış avanslar	22	3 000,00	--
Qısamüddətli bank kreditləri	18	4 870 457,50	4 870 457,50
Digər cari öhdəliklər	22	179 126,73	36 004,09
Cəmi cari öhdəliklər		**6 911 688,03**	**7 225 757,50**
Ödənilmiş (nizamnamə) kapitalı	17	--	--
Hesabat dövrünün xalis mənfəəti		1 772 551,04	--
Kapital ehtiyatları		6 506 982,40	6 506 982,40
Bölüşdürülməmiş mənfəət və digər rezervlər		30 058,05	201 969,09
Cəmi kapital və ehtiyatlar		**8 309 591,49**	**6 708 951,49**
Cəmi kapital və öhdəliklər		**15 221 279,52**	**13 934 708,99**

Maliyyə hesabatlarını Təşkilatın rəhbərliyi adından imzalayan və buraxılmasına icazə verənlər:

Xəlilova İradə Sərxan qızı	***Ləman Vurğun qızı***
Rektor	***Baş mühasib***

23 sentyabr 2021-ci il

Bakı, Azərbaycan Respublikası

7-19-cu səhifələrdə izah olunmuş qeydlər bu maliyyə hesabatlarının ayrılmaz hissəsidir.

Kapitalda dəyişikliklər haqqında hesabat

31 dekabr 2020-ci il tarixində başa çatmış il üzrə
(Azərbaycan manatı ilə)

	Nizamnamə kapitalı	Əlavə kapital və Bölüşdürülməmiş mənfəət ödənilməmiş zərər)	Cəmi kapital
01 yanvar 2019-cu il tarixinə qalıq	--	**10 497 626,05**	**10 497 626,05**
Dövr üzrə xalis mənfəət və zərər		198 851,17	198 851,17
Kapital ehtiyatları			
Elan edilmiş dividendlər			
Mənfəətdən istifadə		(3 987 525,73)	(3 987 525,73)
31 dekabr 2019-cu il tarixinə qalıq	--	**6 708 951,49**	**6 708 951,49**
Dövr üzrə xalis mənfəət və zərər		1 772 551,04	1 772 551,04
Kapital ehtiyatları			
Elan edilmiş dividendlər			
Mənfəətdən istifadə		(171 911,04)	(171 911,04)
31 dekabr 2020-ci il tarixinə qalıq	--	**8 309 591,49**	**8 309 591,49**

Maliyyə hesabatlarını Təşkilatın rəhbərliyi adından imzalayan və buraxılmasına icazə verənlər:

Xəlilova İradə Sərxan qızı
Rektor

Ləman Vurğun qızı
Baş mühasib

23 sentyabr 2021-ci il
Bakı, Azərbaycan Respublikası

7-19-cu səhifələrdə izah olunmuş qeydlər bu maliyyə hesabatlarının ayrılmaz hissəsidir.

"Xəzər Universiteti"

Pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabat

31 dekabr 2020-ci il tarixində başa çatmış il üzrə

(Azərbaycan manatı ilə)

Göstəricilərin adı	Qeydlər	31.12.2020	31.12.2019
Əməliyyat fəaliyyətindən yaranan pul vəsaitlərinin hərəkəti			
Pul daxilolmamaları:			
İşçi heyətindən pul vəsaitlərinin daxilolmaları		6 475,40	--
Təsərrüfat subyektləri tərəfindən təmin edilən mal və xidmətlərin qiymətləri üzrə yaranan pul vəsaitlərinin daxilolmaları	15	6 610 013,18	6 421 178,38
Törəmə (asılı) müəssisələri üzrə pul vəsaitlərinin daxilolmaları			
Təhtəlhesab şəxsdən		277,53	--
Məqsədli maliyyələşmə, bank kreditləri üzrə pul vəsaitlərinin daxilolmaları	18	1 848 865,19	4 870 457,50
Məzənnə fərqi mədaxil		21 184,81	
Sair daxilolmalar		1 386 619,27	700 000,00
CƏMİ DAXİLOLMALAR		**9 873 435,38**	**11 991 635,88**
Pul xaricolmaları:			
Vergi və başqa fondlar üzrə pul vəsaitlərinin ödənilməsi		660 473,59	419 214,37
Mallara və xidmətlərə görə təchizatçılara pul vəsaitlərinin ödənişləri		756 115,00	9 252 797,31
İşçi heyətinə pul vəsaitlərinin ödənişləri	5	1 899 008,79	1 890 116,18
Sığorta şirkətinin sığorta mükfatları və ya iddialar, annuitetlər və digər müavinət siyasətləri üzrə pul vəsaitlərinin ödənişləri	7	21 439,62	18 687,49
Törəmə (asılı) müəssislərə ödənişlər			
Təhtəlhesab şəxsə		28 705,58	--
Bank kreditləri və faizləri üzrə pul vəsaitlərinin ödənişləri	18	897 392,68	173 020,87
Borc şəklində alınmış məbləğlərin geri qaytarılmasına görə (müvafiq olan təqdirdə) pul vəsaiti ödənişləri		500 000,00	--
Məqsədli maliyyələşmə şəklində alınmış məbləğlərin geri qaytarılmasına görə pul vəsaitlərinin xaricolmaları		1 355 375,61	--
Məzənnə fərqi məxaric		8 222,75	--
Sair ödəinşlər		714 000,00	672 829,91
CƏMİ XARİCOLMALAR		1 437 123,22	**12 426 666,13**
Əməliyyat fəaliyyətindən yaranan pul vəsaitlərinin hərəkəti		**8 277 856,84**	**-435 030,25**
		1 595 578,54	
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinin artması (azalması)		1 595 578,54	-435 030,25
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri üzrə ilin əvvəlinə olan qalıq	15	235 679,06	670 709,31
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri, ilin sonuna olan qalıq		**1 831 257,60**	**235 679,06**

Maliyyə hesabatlarını Təşkilatın rəhbərliyi adından imzalayan və buraxılmasına icazə verənlər:

XƏZƏR UNİVERSİTETİ 1991 BAKI

Xəlilova İradə Sərxan qızı
Rektor
23 sentyabr 2021-ci il
Bakı, Azərbaycan Respublikası

Ləman Vurğun qızı
Baş mühasib

7-19-cu səhifələrdə izah olunmuş qeydlər bu maliyyə hesabatlarının ayrılmaz hissəsidir.

1. CƏMİYYƏT HAQQINDA MƏLUMAT

"Xəzər Universiteti" (bundan sonra "Universitet") 04 mart 1995-ci ildə təsis (VÖEN 1300090601) edilmişdir.

Universitetin nizamnamə kapitalının miqdarı elan edilmiş, lakin ödənilməmişdir. Universitet Azərbaycan Respublikası İqtisadiyyat Nazirliyindən sonuncu dəfə 25.02.2016-cı il tarixdə 088871 saylı müddətsiz lisenziya almışdır.

Universitet Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyi ilə aşağıdakı məqsədlər üçün yaradılmışdır:

- Ali təhsil müəssisələri fəaliyyətinin göstərilməsi;
- Universitet AR-nın qanunvericiliyi ilə qadağan olunmayan digər fəaliyyət növləri ilə məşğul ola bilər

31 dekabr 2020-ci və 31 dekabr 2019-cu il tarixlərinə Universitetin nizamnamə kapitalında təsisçilərin payı aşağıdakı kimi olmuşdur:

Təsisçilər	**31.12.2020**	**31.12.2019**
İsayeva Nailəxanım İsmayıl qızı	50%	50%
İsayev Hamlet Abdulla oğlu	50%	50%
Cəmi	**100%**	**100%**

Qanuni təmsilçi: Xəlilova İradə Sərxan qızı

Universitetin hüquqi ünvanı: Bakı şəhəri, Nizami rayonu, Məhsəti küçəsi 11.

Bu maliyyə hesabatları 26 aprel 2021-ci il tarixində Rəhbərlik tərəfindən təsdiq olunmuşdur.

2. ƏMƏLİYYAT MÜHİTİ

Azərbaycan Respublikasında həyata keçilən iqtisadi islahatlar tikinti sektorunun da genişlənməsi və inkişafına müsbət təsir göstərir. Müvafiq olaraq yerli qanunvericilik aktları da müxtəlif əlavə və dəyişikliklərə məruz qalır.

3. TƏQDİMATIN ƏSASI

Təqdimatın əsası

Universitet mühasibat yazılışlarını Azərbaycan mühasibat uçotu qaydaları əsasında aparır. Bu maliyyə hesabatları Azərbaycan Respublikasının mühasibat qaydaları əsasında hazırlanmış və zəruri düzəlişlər edilmişdir.

Maliyyə hesabatlarının hazırlanmasında hesabat tarixinə aktiv və öhdəliklərin qeyd olunmuş məbləğlərinə və hesabat dövründə gəlir və xərclərin qeydə alınmış məbləğlərinə təsir edə biləcək hesablamalardan istifadə olunur.

Əməliyyat valyutası

Təqdim olunan maliyyə hesabatlarında əməliyyat valyutası Azərbaycan Manatıdır (AZN).

UÇOT SİYASƏTLƏRİ

Aşağıdakı uçot siyasətləri əsaslı surətdə əhəmiyyətli olan maddələrə müvafiq olaraq müəssisənin maliyyə hesabatlarında tətbiq edilmişdir.

Uçot metodu

Maliyyə hesabatları ilkin dəyər konsepsiyası əsasında hazırlanmışdır.

Əsas əməliyyat gəliri

Əsas əməliyyat gəliri hesablama metodu əsasında tanınır və tanınma alıcı ilə müqavilənin bağlandığı andan başlanır.

Digər gəlirlər

Digər gəlirlər aidiyyatı əməliyyatlar başa çatdıqda gəlirin kreitinə yazılır. Əməliyyat xərcləri və digər xərclər adətən mallar alındıqda və ya xidmətlər yerinə yetirildikdə hesablama metodu ilə qeyd olunur.

Pul vəsaitləri və ekvivalentləri

Pul vəsaitləri – nağd pul vəsaitləri, bank hesablarında saxlanılan və tələblər üzrə verilən pul vəsaitləridir.

Pul vəsaitlərinin ekvivalentləri – ödəmə müddəti üç ayadək olan, pul vəsaitlərinin əvvəlcədən məlum olan məbləğinə asan çevrilə bilən və dəyərin dəyişməsi kimi cüzi riskə məruz qalan qisamüddətli qoyuluşlardır. Pul vəsaitlərinin ekvivalentlərinə hesabat ilinin sonunda xalis pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinə əlavə edilən hər-hansı bank overdraftı da daxildir.

Banklarda yerləşdirilmiş əmanətlər

Banklarda yerləşdirilmiş əmanətlər qarşı tərəfə pulun birbaşa verilməsindən yaranır. Banklarda yerləşdirilmiş əmanətlər pul vəsaitinin qarşı tərəfə ödəmə şəklində verildikdə qeydə alınır.

Ödəniş tarixinədək saxlanılan investisiyalar

Ödəniş tarixinədək saxlanılan investisiyalar saxlanılan investisiyalar müəyyənləşdirilən və sabit ödənişli borc qiymətli kağızlardır. Bu cür qiymətli kağızlar ilk olaraq ədalətli dəyər üstgəl birbaşa əməliyyat xərcləri məbləğində tanınır.

Alınacaq vəsaitlər və qabaqcadan ödəmələr

Alınacaq vəsaitlər göstərilmiş xidmətlər nəticəsində yaranan debitor borclardan və digər vəsaitlərdən ibarətdir. Debitor və kreditor borcları bunun üçün hüquqi əsas olduqda əvəzləşdirilir. Universitet xalis və ya hesablaşma niyyətinə malik olur. Alınacaq vəsaitlər müqavilə bağlandığı tarixdə qeydə alınır və xidmətlər göstərildiyi zaman mənfəət və zərər hesabatında yazılır. Qabaqcadan ödəmələr ödəmə tarixində qeydə alınır və xidmətlər yerinə yetirildikdə mənfəət və zərər hesabatına daxil edilir.

Torpaq, tikili, avadanlıq və amortizasiya

Aktiv kimi tanına bilən torpaq, tikili və avadanlıq obyekti əldə olunan zaman ilkin dəyəri əsasında tanınır. "İlkin dəyər" ödənilmiş pul və ya pul ekvivalentlərinin məbləğinə və ya ödənilmiş hər hansı digər əvəzləşmənin ədalətli dəyərinə bərabərdir. Əsas vəsaitlər yığılmış köhnəlmə və hər hansı qiymətdən düşmə zərəri çıxılmaqla ilkin dəyərlə tanınır (ilkin dəyər modeli). Torpaq istisna olmaqla əsas vəsaitlərin köhnəlməsi "azalan qalıq metodu" əsasında aktivlərin illik köhnəlmə dərəcələristifadə etməklə hesablanır:

Binalar, tikililər və qurğular	7%-ə qədər
Maşın və avadanlıqlar	20%-ə qədər
Hesablama texnikası	25%-ə qədər
Nəqliyyat vasitələri	25%-ə qədər
Digər aktivlər	20%-ə qədər

Hər bir maliyyə ilinin sonunda aktivlərin qiymətdən düşmə zərərini müəyyən etmək üçün ilkin dəyərə əsaslanan balans dəyəri ilə bərpa oluna bilən dəyəri müqayisə edilir. Əgər balans dəyəri bərpa oluna bilən dəyərindən əhəmiyyətli dərəcədə artıq olarsa, bu iki dəyər arasındakı fərq mənfəət və zərər haqqında hesabatda xərc kimi göstərilməklə balans dəyəri bərpa oluna bilən dəyərinə qədər silinir.

Qeyri-maddi aktivlər və amortizasiya

Qeyri-maddi aktiv aşağıdakı meyarlara cavab verdikdə tanınır:

- Bu aktiv fiziki formaya malik olmayan qeyri monetar aktiv olmalıdır;
- Ayrıca tanına bilməlidir;

- Müəssisə aktiv üzərində nəzarət imkanına malik olmalıdır;
- Gələcəkdə iqtisadi səmərələr yaratmalıdır;
- Gələcəkdə iqtisadi səmərələrin müəssisəyə daxil olacağı ehtimalı olmalıdır;
- Aktivin dəyəri etibarlı qiymətləndirilməlidir.

Bu meyalardan hər-hansi yerinə yetirilmədikdə xərclər qeyri-maddi aktiv kimi deyil, onların yarandığı dövrün xərcləri kimi tanınır. Qeyri-maddi aktivlərin tanınması onların ilkin dəyəri əsasında aparılır. Universitet ilkin tanınmadan sonra qeyri-maddi aktivi amortizasiya çıxılmaqla ilkin dəyər ilə uçota alır ("ilkin dəyər modeli"). Qeyd etmək lazımdır ki, faydalı istifadə müddətinə malik qeyri-maddi aktivlər amortizasiya oluna bilərlər, faydalı istifadə müddətləri qeyri-müəyyən olan qeyri-maddi aktivlər isə amortizasiya oluna bilməzlər. Universitet faydalı istifadə müddətinə malik qeyri-maddi aktivlərə amortizasiyanı "azalan qalıq metodu" ilə hesablayır. Bundan əlavə,balans dəyəri təyin edilmiş ədalətli dəyərlə müqayisə edilməli və ədalətli dəyər balans dəyərindən əhəmiyyətli dərəcədə aşağı olduqda, balans dəyərindən qiymətdən düşmə zərəri çıxılmalıdır. Aktiv qiymətdən düşmüş olduqda, ona amortizasiyanın standart qaydalarının tətbiq edilməsi davam etdirilməlidir.

Ehtiyatlar

Ehtiyatlar ilkin dəyər və ehtimal edilən satış dəyərindən daha az olan dəyərlə qiymətləndirilirlər.

Vergilər

Vergilərin məbləği balans tarixinə qüvvədə olan vergi qanunvericiliyinə uyğun olaraq hesablanır.

Mənfəət vergisi

Mənfəət vergisi xərcləri cari vergilərdən və təxirə salınmış vergilər üzrə xərclərdən ibarətdir.

Cari mənfəət vergisi – balans hesabatı tarixinə qüvvədə olan vergi dərəcələrini istifadə etməklə dövr üzrə gözlənilən vergiyə cəlb olunan mənfəət əsasinda hesablanır. Hesabatdakı bəzi gəlir və xərclərin digər dövrlərdə vergi bazasında aid ediləcəyinə (müvəqqəti fərqlər) və bəzi maddələrin heç bir vaxt vergi bazasını hesablayərkən istifadə edilməyəcəyinə görə (daimi fərqlər) vergi mənfəəti hesabatdakı mənfəətdən fərqlənir.

Təxirə salınmış mənfəət vergisi – cari və keçmiş dövrlərin maliyyə hesabatlarında tanınan əməliyyat və hadisələrin qiymətlədirilmiş gələcək vergi nəticələridir. Təxirə salınmış vergi elə mühasibat qeyd edir ki, müvəqətti fərqlər üzrə nəticələnə biləcək uçot mənfəəti və vergi mənfəəti arasında mövcud olan əlaqə ilə bağlı istənilən təhrifin aradan qaldırılmasını təsvir edir.

Təxirə salınmış vergi öhdəlikləri – vergi tutulan müvəqqəti fərqlər ilə əlaqədar gələcəkdə ödənilməli olan mənfəət vergisinin məbləğidir. Vergi tutulan müvəqqəti fərqlərin mövcud olduğu yerlərdə vergi xərci nəzərdə tutulan gələcək vergi xərci vasitəsilə artırılır və öhdəlik kimi mühasibat balansında tanınır.

Təxirə salınmış vergi aktivləri – çıxılan müvəqqəti fərqlərin nəticəsi kimi yaranana və gələcək dövrlərdə əvəzi alınmalı olan mənfəət vergisi məbləğləridir.

Təxirə salınmış vergi aktivləri və öhdəliklərinin qiymətləndirilməsi – aktivin realizasiya olunacağı və ya öhdəliyin yerinə yetiriləcəyi dövrə tətbiq edilməsi gözlənilən balans hesabat

tarixinə qüvvədə olan vergi dərəcələri əsasında qiymətləndirilməlidir. Lakin balans hesabatı tarixinə hökümət gələcək illərdə vergi dərəcəsini dəyişəcək qanunvericilik aktlarını qəbul edərsə, bu zaman gələcəkdə qüvvədə olacaq dərəcə istifadə olunmalıdır. Birbaşa kapitala təsir edən əməliyyatlar istisna olmaqla, təxirə salınmış vergi xərci və ya gəliri birbaşa mənfəət və ya zərər hesabında əks etdirilir. Universitetin kapitalına təsir edən əməliyyatlarla bağlı təxirə salınmış vergilər balans üzrə kapitalında öz əksini tapır.

İnvestisiyalar

Digər müəssisələrin qiymətli kağızlarına və aktivlərinə qısamüddətli və uzunmüddətli investisiyalar ilkin dəyər və ehtimal edilən satış dəyərindən daha az olan dəyərlə tanınır.

Ödəniş tarixənədək saxlanılan investisiyalar

Adətən aşağıdakı beş meyara uyğun olduğu zaman investisiyalar "ödəniş müddətinə qədər saxlanılan investisiyalar" kimi təsnifləşdirilir:

qeyri-törəmə aktivlərdir;

sabit və ya müəyyənləşdirilə bilən ödənişlərdir;

sabit ödəmə müddətinə malik olmalıdırlar;

müəssisənin aktivləri ödəniş müddətinə qədər saxlamaq üzrə kəskin niyyəti vardır;

müəssisənin aktivləri ödəniş müddətinə qədər saxlamaq üçün maliyyə imkanına malikdir.

Maliyyə alətləri və onların ədalətli dəyəri

Maliyyə alətləri bir müəssisənin maliyyə aktivlərinin və digər müəssisənin maliyyə öhdəliyinin yaranmasına səbəb olan hər hansi sənəd və ya müqavilədir. Bu ikili aspekt hər zaman mövcüd olmalıdır. Əgər bu aspektlərdən hər hansı biri mövcüd deyilsə, onda müqavilə maliyyə aləti deyildir.

Ədalətli dəyər, məcburi satış və ya ləğvetmə halları istisna olmaqla, maraqlı tərəflər arasında cari əməliyyat zamanı maliyyə alətinin mübadilə edilə bildiyi məbləği əks etdirir və sərbəst katirovkası olan bazar qiymətləri ilə təsdiqlənir.

Maliyyə alətlərinin təxmin edilən ədalətli dəyəri Universitet tərəfindən mövcüd bazar məlumatlarından (əgər mövcüd olarsa) və müvafiq qiymətləndirmə metodlarından istifadə etməklə müəyyən edilmişdir. Lakin, təxmin edilən ədalətli dəyərin müəyyən edilməsi üçün bazar məlumatlarını şərh edərkən peşəkar mülahizələr irəli sürmək tələb edilir. Maliyyə alətlərinin ədalətli dəyərini müəyyən edərkən Rəhbərlik bütün mövcüd bazar məlumatlarından istifadə edir.

Maliyyə aktivləri

Pul vəsaiti, digər müəssisədə kapital aləti (yəni, bir qayda olaraq səhmlər), digər müəssisədən pul vəsaiti almaq üzrə müqavilə hüququ, müəssisənin əlverişli şərtlər əsasında öz maliyyə aktivlərini və öhdəliklərini mübadilə etməsi üzrə müqavilə hüququ, müəssisənin ödənişi öz payların potensial olaraq dəyişən sayı formasında qəbul etməsini tələb edən müqavilə hüququ, müəssisənin öz payların sabit sayı üzrə hesablaşması ilə əlaqədar törəmə müqavilə maliyyə aktivləri hesab olunur.

Maliyyə öhdəlikləri

Digər müəssisəyə pul vəsaitinin ödənilməsi ilə əlaqədar müqavilə öhdəliyi (kreditor borclar, kreditlər), müəssisə üçün əlverişli ola bilməyən maliyyə aktivləri və ya maliyyə öhdəliklərinin mübadiləsi ilə əlaqədar olan müqavilə öhdəliyi, müəssisənin ödənişi öz səhmlərinin potensial olaraq dəyişən sayı formasında həyata keçirməsini tələb edən müqavilə öhdəliyi, müəssisənin öz payların sabit sayı üzrə hesablaşması ilə əlaqədar törəmə müqavilə öhdəliyi maliyyə öhdəlikləri hesab olunur.

Maliyyə aktivi və ya maliyyə öhdəliyinin amortizasiya edilmiş dəyəri və effektiv faiz metodu

Bu iki anlayış maliyyə aktivi və ya maliyyə öhdəliyinin ilkin tanınma dəyəri üzrə tələb olunan hesablamalara aid edilir. Amortizasiya edilmiş dəyər sadəcə olaraq müddət üzrə pul vəsaitlərinin hərəkətini deyil, aktiv (və ya öhdəlik) müddətində qazanılmış real maliyyə gəlirlərini (və ya yaranmış məsrəfləri) nəzərdə tutur. Effektiv faiz dərəcəsi diskontlaşdırma əmsalı kimi istifadə olunaraq gələcək gəlir axını (investisiyadan gələn) xalis balans dəyərinə endirilir. Həmin faiz dərəcəsi sonradan aktivin əldə edildiyi hər bir müddət üzrə əldə olunan maliyyə gəlirlərini müəyyənləşdirdikdən sonra, aktivin balans dəyəri hesablanır.

Qiymətləndirilmiş öhdəliklər

Gələcəkdə yaranacaq öhdəlik ehtimal edildikdə, bu ehtimal yarandığı andan bəri qeyd edilmiş öhdəlik kimi tanınır.

Xarici valyuta əməliyyatı

Universitetin əməliyyat valyutası manatdır. Xarici valyutada olan monetar maddələr (kassa qalığı, hesab qalığı, debitor borclar, kreditor borclar, öhdəliklər və s.) Universitetin balans hesabatının bağlandığı tarixə (31 dekabr) olan valyuta məzənnəsindən istifadə etməklə hesabat verdiyi valyutaya dəyişilir. Xarici valyutada olan maya dəyəri ilə qiymətləndirilən qeyri-monetar maddələr tanınmış maya dəyəri nəticəsində ilkin əməliyyatın aparıldığı zaman mövcüd olan valyuta məzənnəsi istifadə olmaqla çevrilir. Xarici valyutada olan ədalətli dəyər müəyyən edilən (və ya yenidən qiymətləndirilmə aparılan) günə olan valyuta mzənnəsi istifadə olunmaqla çevrilir. Xarici valyuta ilə ifadə olunmuş monetar maddələr ilə əlaqədar yaranan məzənnə fərqləri mənfəət və zərər haqqında hesabat vasitəsi ilə mühasibat uçotuna daxil edilir. Qeyri-monetar maddələrlə bağlı digər mənfəət və ya zərərin mənfəət və zərər haqqında hesabat vasitəsi ilə tanındığı hallarda

yaranan məzənnə fərqləri də həmçinin bu hesabatlara daxil edilir. Mənfəət və ya zərərlər kapital vasitəsi ilə tanındığı hallarda müvafiq olaraq, məzənnə fərqləri də həmçinin kapital vasitəsi ilə tanınır.

Xarici valyuta balansında istifadə olunan əsas dərəcə Azərbaycan Respublikası Mərkəzi Bankının ("ARMB") rəsmi məzənnələri əsasında aşağıda göstərilib:

	31.12.2020	**31.12.2019**
AZN/ 1 ABŞ dolları	1,7000	1,7000
AZN/1 Avro	2,0890	1,9035

Əvəzləşdirmə

Maliyyə aktivləri və öhdəlikləri yalnız o zaman əvəzləşdirilir ki, qarşılıqlı əvəzləşdirmənin həyata keçirilməsi üçün qanuni hüquq mövcud olmalı, iki alətin qarşılıqlı əvəzləşdirilməsi niyyəti və hər iki müqavilənin eyni zamanda reallaşdırılması niyyəti olsun.

İşçi heyəti ilə bağlı xərclər və aidiyyəti ayırmalar

Azərbaycan Respublikası qanunvericiliyinin tələblərinə uyğun olaraq Universitet işçilərin əmək haqlarından məcburi sosial sığorta haqları tutur və onları Dövlət Sosial Müdafiə Fonduna köçürür. Bundan əlavə bu tip təqaüd sistemi işəgötürən tərəfindən işçilərin əmək haqqı fondunun müəyyən faizi kimi Dövlət Sosial Müdafiə Fonduna məcburi sosial sığorta haqları ayırmalarını nəzərdə tutur. Təqaüdə çıxdıqda təqaüdlə bağlı bütün ödənişlər Dövlət Sosial Müdafiə Fondu tərəfindən yerinə yetirilir. Universitet Dövlət Sosial Müdafiə Fondunun qaydalarından əlavə ümumi əmək haqqı ödənişlərinin faizi kimi hesablanmış işçilər tərəfindən cari yardımları tələb edən pensiya ilə bağlı hər hansı fərdi qaydalara malik deyildir. Bundan başqa, Universitetdə hesablanması tələb olunan pensiya müavinətləri və ya kompensasiya edilən digər mühüm müavinətlər mövcud deyildir.

4. GƏLİRLƏRİN TƏHLİLİ

31 dekabr 2020-ci il və 31 dekabr 2019-cu il tarixlərində başa çatmış illər üzrə Universitetin gəlirləri aşağıdakı kimi olmuşdur:

	31.12.2020	**31.12.2019**
Əsas əməliyyat gəlirləri	**6 547 964,20**	**5 434 962,28**
Digər əməliyyat gəlirləri , ondan	**308 898,48**	**11 445,04**
- İcarədən gəlir	3 000,00	8 000,00
- Faiz gəlirləri	--	3 445,04
Müsbət məzənnə fərqi	21 184,81	--
Cəmi gəlirlər	**6 878 047,49**	**5 446 407,32**

31 dekabr 2020-ci il və 31 dekabr 2019-cu il tarixində başa çatmış illər üzrə Universitet üzrə satışın maya dəyəri, inzibati, kommersiya və sair əməliyyat xərcləri aşağıdakı kimi olmuşdur:

	31.12.2020	**31.12.2019**
5. Satışın maya dəyəri	**3 369 170,92**	**3 197 813,45**
Əmək haqqı	2 072 542,78	1 890 116,18
Sosial sığorta haqqları	365 036,69	329 053,55
Enerji və kommunal xərclər	56 088,00	99 932,52
Köhnəlmə	875 503,45	878 711,20
Təmir xərcləri	--	--

6. Kommersiya xərcləri	**36 333,00**	**139 861,58**
Reklam xərci	7 636,00	13 250,10
Yanacaq xərci	--	22 307,00
Ezamiyyə xərci	28 697,00	104 304,48
7. İnzibati xərclər	**963 613,38**	**1 025 131,92**
İcarə haqqı	864 000,00	897 706,96
Rabitə xərci	48 845,62	76 882,46
Mühafizə xərci	7 138,46	7 829,80
Bank xərci	22 189,68	24 025,21
Sığorta xərci	21 439,62	18 687,49
8. Sair əməliyyat xərcləri	**506 697,27**	**672 829,91**
Digər xərclər	505 697,27	672 829,91
9. Maliyyə xərcləri	**183 392,68**	**173 020,87**
Kredit faizi	183 392,68	173 020,87
10. Gəlirdən çıxılan vergilər	**38 648,42**	**38 898,42**
Torpaq vergisi	38 148,42	38 148,42
Əmlak vergisi	--	--
Nağd qaydada bank hesabından çıxarılmış pul vəsaiti üzrə tutulmuş sadələşdirilmiş vergi	500,00	750,00
Mənfi məzənnə fərqi	7 640,78	--

11. MƏNFƏƏT VERGİSİ

Universitet vergi hesabatlarını Azərbaycan Respublikasının yerli vergi qanunvericiliyinin tələbləri əsasında hazırlayır və bu tələblər maliyyə hesabatlarının tələblərindən fərqlənir. 2020-ci ilin maliyyə nəticələrinə görə Universitet 1 772 551,04 manat mənfəət əldə etmişdir. Azərbaycan Respublikası Vergi Məcəlləsində edilən dəyişikliklərə uyğun olaraq Universitetin fəaliyyəti 01.01.2019-cu il tarixdən mənfəət vergisindən azad edildiyindən vergi öhdəliyi yaranmamışdır.

12. ƏSAS VƏSAİTLƏR

	Binalar və qurğular	Maşınlar və avadanlıqlar	Nəqliyyat vasitələri	Hesablama texnikası	Digər əsas vəsaitlər	Cəmi
01.01.202019-cu il tarixə qalıq dəyəri	**8 607 463,78**	**785 186,69**	**6709,0**	--	**174 624,23**	**9 573 983,70**
01.01.2019-cu il tarixə ilkin dəyəri	**9 940 500,0**	**980 161,93**	**15 900,0**	385 072,0	**589 873,6**	**11 911 507,53**
2019-cu ildə alınmış	6 000 000,0	154 610,92	--	--	1 960 000,0	8 114 610,92
2019-cu ildə satılmış	3 714 500,0	--	--	--	--	3 714 500,0
2019-cu ildə köhnəlmə	761 166,98	115 867,22	1 677,0	--	31 862,75	910 573,95
01.01.2020-ci il tarixə qalıq dəyəri	**10 131 796,8**	**823 930,39**	**5 032,0**	--	**2 102 761,48**	**13 063 520,67**
01.01.2020-ci il tarixə ilkin dəyəri	**12 226 000,0**	**1 134 772,85**	**15 900,0**	**385 072,0**	**2 549 873,60**	**16 311 611,48**
01.01.2020-ci il tarixə yığılmış köhnəlmə	2 094 203,2	310 842,46	10 868,0	385 072,0	447 112,12	3 248 109,66
01.01.2021-ci il tarixə qalıq dəyəri	9 422 571,02	676 500,96	3 774,25	--	2 107 230,46	12 210 076,69
01.01.2021-ci il tarixə İlkin dəyəri	**12 226 000,0**	**1 152 363,34**	**15 900,0**	--	**2 554 342,58**	**15 948 605,92**
01.01.2021-ci il tarixə yığılmış köhnəlmə	709 225,78	165 019,92	1 257,75	--	--	875 503,45

13. EHTİYYATLAR

	31.12.2020	**31.12.2019**
Əsas materiallar	--	--
Ehtiyatlar	--	--
	--	--

14. QISAMÜDDƏTLİ DEBİTOR BORCLARI

	31.12.2020	31.12.2019
Sifarişçilərin qısamüddətli debitor borcları	--	--
Verilmiş avanslar	--	--
Büdcə ilə hesablaşmalar	--	--
Əmək haqqı	--	--
Sair debitor borcu	52 338,86	82 232,37
	52 338,86	**82 232,37**

15. PUL VƏSAİTLƏRİ VƏ ONLARIN EKVİVALENTLƏRİ

	31.12.2020	31.12.2019
Kassa vəsaitləri	14 499,26	1 668,20
Banklardakı hesablaşma hesabları	1 815 891,31	233 448,36
- Azərbaycan manatı	1 624 456,31	197 186,59
- Xarici valyuta	191 435,00	36 261,77
Banklardakı xüsusi hesablar	--	--
ƏDV depozit hesabı	867,03	562,50
	1 831 257,60	**235 679,06**

Qeyd: *Maliyyə hesabatlarında göstərilmiş pul vəsaitlərinin hərəkəti ilə vergi hesabatında göstərilən pul vəsaitlərinin hərəkəti arasında yaranmış fərqin səbəbi Cəmiyyətin bank hesablarında aparılmış daxili köçürmələrin də mədaxil və məxaric dövriyyəsi kimi əks etdirilməsi olmuşdur.*

16. SAİR QISAMÜDDƏTLİ AKTİVLƏR

	31.12.2020	**31.12.2019**
Gələcək dövrün xərcləri	5 606,37	--
Verilmiş avanslar	--	--
Digər aktivlər	1 122 000,00	553 276,89
	1 127 606,37	**553 276,89**

17. NİZAMNAMƏ KAPİTALI

Nizamnamə kapitalı ilkin dəyər ilə tanınır. Təsisçilərin payı vəsait şəklində deyil, aktiv və ya başqa formada kapitala əlavə etdikdə onların dəyəri əməliyyatın aparıldığı tarixə ədalətli dəyər ilə qeydə alınır. 31 dekabr 2020-ci il tarixinə Universitetin nizamnamə kapitalı elan edilmiş, lakin ödənilməmişdir.

18. UZUNMÜDDƏTLİ FAİZ XƏRCLƏRİ YARADAN ÖHDƏLİKLƏR

	31.12.2020	**31.12.2019**
Bank kreditləri	4 870 457,50	4 870 457,50
	4 870 457,50	**4 870 457,50**

19. UZUNMÜDDƏTLİ KREDİTOR BORCLARI

	31.12.2020	**31.12.2019**
Malsatan və podratçılara uzunmüddətli kreditor borcu	--	--
	--	--

20. VERGİ VƏ SAİR MƏCBURİ ÖDƏNİŞLƏR ÜZRƏ ÖHDƏLİKLƏR

	31.12.2020	31.12.2019
Vergilər üzrə öhdəliklər	72 937,78	27 300,0
Sosial ayırmalar üzrə hesablaşmalar	--	--
	72 937,78	**27 300,0**

21. QISAMÜDDƏTLİ KREDİTOR BORCLARI

	31.12.2020	31.12.2019
İcarə üzrə öhdəliklər	--	--
Malsatan və podratçılara qısamüddətli kreditor borcu	--	--
Digər qısamüddətli kreditor borc	1 786 166,02	2 291 995,91
	1 786 166,02	**2 291 995,91**

22. SAİR QISAMÜDDƏTLİ ÖHDƏLİKLƏR

	31.12.2020	31.12.2019
Alınmış avanslar	3 000,00	-
Digər öhdəliklər	179 126,73	36 004,09
	182 126,73	**36 004,09**

23. HESABAT TARİXİNDƏN SONRA BAŞ VERMİŞ HADİSƏLƏR

Hesabat tarixindən sonrakı dövr ərzində Universitetdə hər hansı əhəmiyyətli dəyişiklik baş verməmişdir.